



REGLEMENTARI
EXISTENTE:
Iscx - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI
DE INTERES GENERAL CU RESTRICTII DE CONSTRUIRE
PANA LA ELABORARE PUZ/PUD.
Inex-ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA, CU RESTRICTII DE
CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUZ/PUD
POT 0.0%
CUT 0
RETRAGERE DIN AX STRADA -
REGIM DE INALTIME - MIXT

MOBIL MACESULUI NR.4
PROPRIETATEA CRAIOVEANU CALIFORNIA
SUPRAFATA TEREN 341.0 MP (ACTE SI MASURATORI)
SUPRAFATA CONSTRUITA = 91.0(ACTE)
CONSTRUCTIILE EXISTENTE C1-C2 -SE VOR DESFIINTA
POTexisteni = 26.686% (MASURAT)
CUTexisteni = 0.2668

- LIMITA ZONEI STUDIATE=13.400 MP
- PROPIETATEA BENEFICIARULUI=341.0 MP
- GARAJE SI ANEXE
- CIRCULATIE CAROSABILA
- CIRCULATIE PIETONALA
- ACCESUL PROPRIETATII
- RESTRICTIE DE CONSTRUIR PINA LA INTOCMIRE PUZ
- SPATII VERZI
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ZONE FUNCTIONALE
- ZONA CU RESTRICTII ANTUTUTII PUBLICE DE PANA LA INTOCMIRE PUZ/PUD
- ZONA REZIDENTIALA CU LOCUINTE COLECTIVE >2 NIVELURI
- INCUSIV FUNCTIONII COMPLEMENTARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FEMME

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA				BENEFICIAR		PROIECT NR.
Cămin. CONSTANTIN DRĂGHICI				CRAIOVEANU CALIFORNIA		9/2017
SPECIFIC:	NUME	SEMANTURA	SCARA	TITLU PROIECT		
1:1000				*ATRIBUIRE INDICATORI URBANISTICI IN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINTE - STR. MACESULUI NR.4		
SEF PROIECT	Ing. Cămin Drăghici		DATA	TITLU PLANSA		
PROIECTANT	Ing. Cămin Drăghici		07.2017	SITUAȚIA EXISTENTA		
DESEINAT	Ing. Cămin Drăghici			PLANSA NR.		
				A1		